

CONSORZIO DI SVILUPPO ECONOMICO LOCALE DELL'AREA GIULIANA

OGGETTO: Procedura negoziata per l'individuazione dell'operatore economico cui affidare il servizio di redazione dello studio finalizzato all'attuazione del progetto Trieste Net Zero per l'individuazione delle modalità e delle proposte di transizione energetica delle aziende insediate nel territorio di competenza del Consorzio di Sviluppo Economico Locale dell'Area Giuliana. Importo a base di gara € 120.000,00 + IVA 22%.

AVVISO ESPLORATIVO DI MERCATO (RDI)

(scadenza ore 23:00 del 15 novembre 2023)

1. Premesse generali

Gli obiettivi posti, sia a livello europeo sia italiano, per limitare gli effetti dei cambiamenti climatici dovuti al riscaldamento globale di origine antropica e l'aumento dei prezzi dell'energia, anche a seguito della guerra in Ucraina, pongono le aziende di fronte alle sfide di ridurre i propri consumi energetici nonché di usare quanto più possibile fonti rinnovabili di energia così da limitare il loro impatto sull'ambiente.

L'intestato Consorzio, con l'apporto scientifico dell'Università degli Studi di Trieste - Centro Interdipartimentale per l'energia, l'ambiente ed i trasporti "Giacomo Ciamician", ed il sostegno economico della Fondazione Cassa di Risparmio di Trieste e del Comune di Trieste, ha inteso avviare il progetto Trieste Net Zero con l'obiettivo di misurare il consumo di energia elettrica, metano, gasolio e acqua da parte delle aziende del comprensorio industriale di competenza del Consorzio, censire gli impianti di generazione dell'energia elettrica esistenti, descrivere gli impianti di produzione e i turni di lavori effettuati, quantificare i flussi di trasporto e i mezzi utilizzati, esaminare le strategie di decarbonizzazione messe in atto e individuare quelle da attuare.

Coerentemente con gli obiettivi nazionali ed europei che puntano ad aumentare la quota rinnovabile dei consumi energetici, il Consorzio vuole valutare le effettive potenzialità di produzione di energia da fonte rinnovabile all'interno dell'area di competenza al fine di individuare gli strumenti e le modalità di azione per una concreta transizione energetica delle aziende operanti nel comprensorio consortile e a tale fine intende conferire idoneo contratto ad operatore economico qualificato.

2. Premesse in ordine alla procedura

In esecuzione della deliberazione del C.d.A. n. 102 dd. 12.09.2023 il Consorzio di Sviluppo Economico Locale dell'Area Giuliana (in seguito CoSELAG) ha indetto una procedura finalizzata all'affidamento in dell'incarico per la redazione dello studio/progetto di fattibilità tecnica ed economica finalizzato ad acquisire gli elementi necessari affinché i decisori possano adottare i provvedimenti per accelerare e rendere effettiva la transizione energetica dell'area di competenza.

L'Amministrazione procedente è il CoSELAG, con sede legale in Via G. e S. Caboto, n. 14 – 34147-Trieste, Codice fiscale e Partita IVA: 01303700320; Mob.: +39 346-1264865 - +39 334-6184062; email: segreteria@coselag.it; PEC: consorziosviluppoareagiuliana@pec.it; sito Internet: <https://www.coselag.it>; Responsabile unico del procedimento: Dott.ssa Sandra Primiceri e-mail: sandra.primiceri@coselag.it;

La procedura è esperita mediante procedura negoziata e successivo affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 31.3.2023, n. 36.

3. Oggetto dell'incarico e tempistica

L'incarico ha per oggetto la redazione di un di uno studio/progetto di fattibilità tecnica ed economica sui temi dell'energia elettrica, teleriscaldamento, geotermia, efficientamento e risparmio energetico e trasporti finalizzato all'individuazione dei potenziali di risparmio energetico e di utilizzo delle fonti rinnovabili di energia nella zona industriale di Trieste nell'ambito del progetto CoSELAG "Trieste Zona Industriale Net Zero" affinché possano essere adottati i necessari provvedimenti volti ad una effettiva transizione energetica delle aziende insediate nel territorio di competenza del Consorzio.

In particolare andranno adeguatamente approfonditi i seguenti temi:

1. Analisi del sistema energetico attuale della zona industriale:

- quadro normativo di riferimento sui temi energetici e climatici, comprensivo delle linee operative europee nazionali e regionali con particolare riferimento agli insediamenti industriali (art.3 LR n.3/1999; art. 7 LR 19/2012);
- il coordinamento con il sistema energetico regionale, il P.E.R. vigente e quello in fase di approvazione;
- valutazione del sistema energetico attuale a disposizione della zona industriale: l'offerta di energia per tipologia, fonte energetica e settore di attività; le infrastrutture energetiche: impianti a fonti convenzionali, a fonti rinnovabili; analisi fabbisogno energetico coperto da cogenerazione e trigenerazione di energia, da impianti fotovoltaici, da teleriscaldamento; da impianti a biomassa; analisi degli interventi di risparmio ed efficienza energetica; analisi diffusione mobilità sostenibile. Analisi produzione energia elettrica dal termovalorizzatore e relativi cascami di calore utilizzati in zona industriale;
- analisi della domanda di energia: descrizione delle attività energivore e non, presenti nell'ambito territoriale di competenza del Consorzio (attività industriali: es. alimentari, siderurgiche, lavorazione metalli, cementifici, vetrerie, cartotecnica, chimica; petrolchimica...; attività artigianali e commerciali);
- analisi delle emissioni inquinanti e climateranti della zona industriale (catasto delle emissioni; emissioni inquinanti; gas climateranti; analisi del parco mezzi circolante nella zona industriale);
- analisi dei sistemi di distribuzione sul territorio dell'energia elettrica, del gas e dell'acqua, con particolare approfondimento sulla distribuzione dell'energia elettrica;
- analisi dei sistemi di produzione e di distribuzione di idrogeno se esistenti;
- analisi infrastrutture di ricarica elettrica in zona industriale per i mezzi di trasporto;
- analisi delle applicazioni tecnologiche e informatiche a disposizione delle aziende.

2. la strategia energetica della zona industriale:

- Individuazione delle caratteristiche tecniche, tipologiche, localizzative, costi e modalità attuative di progetti relativi a interventi di risparmio ed efficienza energetica negli usi finali per le attività produttive; generazione distribuita di energia con impianti per la produzione di energia elettrica alimentati da fonti rinnovabili e non rinnovabili anche in assetto cogenerativo o trigenerativo; realizzazione delle relative connessioni elettriche.

In particolare:

- individuazione e censimento delle aree/ superfici disponibili per l'installazione di impianti fotovoltaici e relative indicazioni tecnico-economiche per la realizzazione degli stessi;

- analisi e proiezioni tecnico-economiche delle possibili Comunità energetiche da costituire nell'ambito territoriale di riferimento anche in termini di razionalizzazione, ammodernamento e realizzazione *smart grid*, cooperando a tal fine, con i professionisti già incaricati dal Consorzio;
- analisi e proiezioni tecnico-economiche dei sistemi e dei potenziali di realizzazione di reti di teleriscaldamento e teleraffrescamento: mappatura della domanda di calore/freddo e definizione degli scenari localizzativi di intervento anche in termini economici; sviluppo di reti *smart Thermal Grid* e relativi costi;
- stima del potenziale geotermico e definizione degli scenari localizzativi di intervento anche in termini economici;
- analisi, proiezioni tecnico-economiche e definizione degli scenari localizzativi relativi ad impianti a biomassa in relazione alle tipologie di imprese insediate nel comprensorio industriale e alla produzione di scarti da impiegare nella produzione di energia o biometano;
- analisi, proiezioni tecnico-economiche e definizione degli scenari localizzativi relative alla installazione impianti di produzione e distribuzione di idrogeno;
- analisi di sviluppo, proiezioni tecnico-economiche e localizzative di sistemi di accumulo di energia elettrica e relativi costi;
- analisi e proiezioni tecnico-economiche dello sviluppo di reti *smart grid* nella zona industriale per favorire la generazione distribuita di energia ;
- analisi e proiezioni tecnico-economiche delle esigenze e potenzialità di ammodernamento delle reti di pubblica illuminazione;
- analisi delle esigenze di ottimizzazione e razionalizzazione nel settore dei trasporti sia rispetto ai consumi di fonti primarie sia quanto ai termini di emissioni di Co2 equivalente e sia, inoltre, nell'incentivazione di una mobilità sostenibile di tipo elettrico/idrogeno o altro combustibile non fossile individuando le aree per la collocazione di punti di ricarica o di rifornimento e indicazione dei relativi costi e modalità attuative;
- analisi delle esigenze e delle potenzialità di razionalizzazione/ottimizzazione nel settore degli insediamenti agricoli presenti nel territorio di competenza del Consorzio;
- scenari prospettici e realisti per l'efficientamento, la razionalizzazione ed il contenimento /risparmio dei consumi nell'ambito della zona industriale di Trieste nonché per la riduzione del gas serra e relative analisi economiche.
- elaborazioni indirizzi per gli interventi infrastrutturale sulla rete elettrica e per la produzione di energia (trasmissione, dismissione di linee obsolete, *smart grid*, ristrutturazioni, riconversioni...) presenti nella zona industriale al fine di rendere disponibile l'energia prodotta agli usi industriali locali con le reti interne di utenza

4. Requisiti di ammissione alla procedura

In linea con l'obiettivo di selezionare l'operatore economico con il miglior set di competenze globali, esperienza maturate in progetti di successo per la transizione energetica e l'efficientamento energetico, ai fini della presentazione delle candidature ed al fine della partecipazione alla selezione gli interessati devono possedere i seguenti requisiti:

Requisiti generali:

sono esclusi dalla gara gli operatori economici per i quali sussistono le cause ostative di cui agli artt. 94 e 95 del Codice. Sono comunque esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. n. 165/2001;

Requisiti speciali economico-finanziari e tecnico-organizzativi:

- a. iscrizione al registro delle imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura della Provincia (o corrispondente ambito territoriale) in cui il concorrente ha sede, per il tipo di attività corrispondente all'oggetto del servizio da affidare in concessione; in caso di cooperative sociali è richiesta anche l'iscrizione all'Albo regionale;
- b. fatturato globale relativo alle attività svolte negli ultimi 5 (cinque) anni (2018, 2019, 2020, 2021 e 2022) antecedenti la data di pubblicazione del presente Avviso, non inferiore ad € 200.000,00 (euro duecentomila/00). Per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, il requisito di fatturato deve essere rapportato al periodo di effettiva attività;
- c. fatturato specifico medio annuo maturato nello svolgimento di incarichi affini a quello dedotto nella presente procedura (es. consulenza, analisi e progettazione in operazioni di revamping, riqualificazione tecnologica, utilizzo di tecnologie innovative in campo energetico) negli ultimi 5 (cinque) anni (2018, 2019, 2020, 2021 e 2022) antecedenti la data di pubblicazione del presente Avviso, non inferiore ad € 100.000,00 (euro centomila). Per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, il requisito di fatturato deve essere rapportato al periodo di effettiva attività;
- d. aver svolto negli ultimi 5 (cinque) anni antecedenti la data di pubblicazione del presente Avviso almeno n. 2 incarichi per servizi affini per tipologia, dimensione e natura rispetto a quelli dedotti nella presente procedura per un importo complessivo, ciascuno, non inferiore ad € 75.000,00 (euro settantacinquemila/00). Per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, il requisito di fatturato deve essere rapportato al periodo di effettiva attività;
- e. dimostrata capacità, attraverso produzione di curriculum vitae e di un piano di lavoro di risorse umane, di organizzare ed attivare, nel periodo di svolgimento dell'incarico, un team multidisciplinare con le professionalità necessarie per svolgere le attività dedotte nel presente incarico;
- f. possesso o disponibilità di una sede organizzativa o un referente stabile in Italia.

5. Manifestazione di interesse

Per partecipare alla procedura gli operatori economici interessati devono presentare apposita manifestazione di interesse secondo il modello predisposto ed allegato sub "A" al presente Avviso, purché in possesso dei requisiti di ammissione sotto riportati.

La manifestazione di interesse, da redigere in lingua italiana, digitalmente sottoscritta dal legale rappresentante ovvero dal soggetto titolato ad impegnare l'operatore economico, esclusivamente in formato elettronico, va presentata mediante pubblicazione sulla Piattaforma all'indirizzo <https://eappalti.fvg.it>, **entro le ore 23:00 del giorno 15.11.2023**, utilizzando il modello predisposto dal Consorzio e reperibile sulla Piattaforma di *eProcurement* eAppaltiFVG oltre che sul sito Internet del Consorzio stesso.

Per la data e l'ora di pervenimento della manifestazione di interesse farà fede la data e l'ora registrate dal sistema di ricezione della piattaforma.

A pena di esclusione, nessun elemento di carattere economico dovrà essere contenuto nella manifestazione di interesse e non sarà ritenuta valida la manifestazione di interesse ove prevenuta oltre il termine perentorio sopra indicato.

L'inoltro della manifestazione di interesse è a totale ed esclusivo rischio del mittente restando qualsiasi responsabilità del Consorzio ove, per inconvenienti tecnici o malfunzionamenti tecnici o di connessione la documentazione non pervenga entro il termine e con le modalità dianzi indicate.

Successivamente al pervenimento delle manifestazioni di interesse, il Consorzio procederà all'invio dell'invito a formulare l'offerta tecnica ed economica (mediante RDO sulla Piattaforma <https://eappalti.fvg.it>), nei confronti degli operatori economici che risulteranno in possesso dei requisiti prescritti.

La procedura verrà pertanto espletata in modalità telematica, ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. 36/2023, sul Portale delle Stazioni Appaltanti della Regione Friuli Venezia Giulia raggiungibile al seguente URL <https://eappalti.regione.fvg.it> all'interno dell'area "RDO online" relativa alla presente procedura. Per RDO online si intende la presente procedura di gara sotto forma di Richiesta di offerta online effettuata sul portale sopra citato.

Per partecipare alla procedura, pertanto, gli operatori economici devono dotarsi, a propria cura e spese, di firma digitale di cui all'art. 1, lettera s) del D.lgs. 82/2005 e di dispositivo con accesso a Internet e browser web in grado di gestire la firma digitale e l'accesso via internet alla piattaforma. Con la successiva RDO verranno formulate ulteriori indicazioni per la prosecuzione dell'iter procedimentale.

Ai fini dell'individuazione di 5 (cinque) concorrenti da invitare a formulare la propria migliore offerta, questa stazione appaltante, ove il numero di candidati ammessi sia pari ad n., con n. ≤ a 5 si riserva di invitare tutti i candidati e, al caso, di integrare il numero dei soggetti da invitare con altri di propria scelta in possesso dei requisiti previsti. Nel caso invece in cui il numero di operatori economici in possesso dei requisiti che abbiano manifestato l'interesse alla presente procedura sia di superiore a 5 (n. > 5) verranno invitati i 5 candidati che avranno svolto nell'ultimo quinquennio i due servizi di importo, complessità e natura più affini a quello oggetto della presente procedura.

In caso di affidamento dell'incarico l'operatore economico sarà tenuto a prestare la garanzia definitiva ai sensi e nelle forme di cui all'art. 117 del D.lgs. n. 36/2023.

6. Corrispettivo a base del procedimento

L'importo posto a base della procedura da liquidare per lo svolgimento delle attività e delle prestazioni in esecuzione dell'incarico è definito in misura forfetaria ed onnicomprensiva in ragione di € 120.000,00 (euro centoventimila/00) + IVA 22%.

7. Valutazione delle offerte tecniche ed economiche

La valutazione delle offerte tecniche ed economiche che giungeranno nei termini e con le modalità indicate nella RDO che sarà inviata ai 5 concorrenti selezionati, sarà demandata ad una apposita Commissione giudicatrice che sarà costituita successivamente al pervenimento delle offerte sulla base degli elementi indicati nella lettera di invito.

8. Comunicazioni

Non sono ammessi chiarimenti telefonici. Tutte le comunicazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese tramite "Portale" e all'indirizzo indicato dai concorrenti nella documentazione di gara.

Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC / posta elettronica o problemi temporanei che impediscano l'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate alla stazione appaltante; diversamente la medesima declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario/capofila si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

Le comunicazioni inerenti alla procedura saranno effettuate, anche ai sensi degli artt. 22, 29 e 90 del D.lgs. n. 36/2023, tramite posta elettronica certificata, mediante l'apposita area "Messaggi" della RDI online.

Con l'accesso alla RDI online, ciascun Concorrente elegge automaticamente domicilio nell'apposita area "Messaggi" della RDI online ad esso riservata.

Per quanto attiene, in particolare, le comunicazioni di cui all'art. 22, 29 e 90 del D.lgs. n. 36/2023, si precisa che:

- i documenti oggetto di comunicazione saranno depositati nel Portale;
- del caricamento nonché dell'esatta collocazione verrà data comunicazione ai concorrenti a mezzo PEC tramite la funzionalità Messaggi della RDI online.

La Stazione appaltante si riserva comunque di effettuare le comunicazioni di cui al citato art. 90 via PEC, senza utilizzo dell'area "Messaggi" della RDI online, facendo riferimento all'indirizzo PEC indicato dai concorrenti in sede di registrazione al Portale.

Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC associato all'utenza utilizzata sul Portale Appalti FVG dovranno essere tempestivamente apportate alla propria utenza; diversamente la Stazione Appaltante declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di operatori economici plurisoggettivi anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata alla capogruppo si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati. In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori ausiliari. Per tutte le comunicazioni aventi rilievo ai fini del presente procedimento fanno fede esclusivamente le pubblicazioni sul sito web del Consorzio.

9. *Trattamento dei dati personali*

Si comunica che i dati raccolti per il presente procedimento saranno trattati dallo scrivente Consorzio in qualità di Titolare del trattamento, esclusivamente per eseguire le procedure necessarie per la selezione di cui trattasi e per l'invio di comunicazioni.

Si informa, altresì, che i dati saranno trattati anche successivamente per le finalità inerenti alla gestione del presente procedimento.

Il conferimento di tali dati è obbligatorio ai fini della partecipazione alla procedura di selezione. Si comunica che l'interessato ha facoltà di esercitare i diritti previsti dal Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27.04.2016 ("GDPR"), con la possibilità di conoscere la natura e la tipologia dei dati trattati, poter richiedere la loro integrazione o rettifica, esercitare il diritto di opposizione al trattamento, ricevere comunicazioni e richiedere la cancellazione dei dati. Tali comunicazioni devono essere inviate al Consorzio procedente a mezzo di posta elettronica alla e-mail: privacy@coselag.it.

AVVERTENZE: Il presente avviso ha scopo meramente esplorativo e le candidature pervenute tese a manifestare l'interesse, non comporteranno obblighi e non vincoleranno in alcun modo il Consorzio a procedere all'affidamento dell'incarico in argomento.

Trieste, li 19 settembre 2023

Il Presidente

Zeno D'Agostino

F.TO